

Дерев'яне домобудівництво у Хмельницькому Продовження теми

У другому номері журналу «Енергозбереження Поділля» за 2017 рік ми розповідали про запровадження у Хмельницькому приватним науково-виробничим підприємством «Корпускула» технології житлового будівництва з клеєного бруса. Нагадаємо нашим читачам, що це досить нова і перспективна технологія житлового енергоефективного будівництва. За словами директора підприємства Бориса Халамана, його винайшли і успішно запровадили у Фінляндії. На хмельницькому підприємстві створена база, для виготовлення клеєного бруса і фахівці опановують секрети зведення будинків з 20-ти сантиметрового бруса. На складах вже накопичена певна кількість бруса і з них зведено перший будинок.



Незабаром такі казкові будиночки можна буде замовити у Хмельницькому

Будинок зовні має дуже охайний і привабливий вигляд. Стіни його не вимагають додаткового утеплення, як скажімо при будівництві стін з цегли. Нагадаю, що енергоефективність будинків з клеєного бруса у п'ять разів перевищує показник цегляної 20-ти сантиметрової стінки, бетонної у 13 разів. До того ж завдяки спеціальному просоченню брус стає більш пожежостійким і порівняти його з стійкістю до пожеж стін утеплених пінопластом не можна.

Хмельницьке приватне науково-виробниче підприємство «Корпускула» відпрацьовує технологію будівництва дерев'яних будинків трьох проектів. Перший будинок, що буде запропонований хмельничанам, двоповерховий із загальною площею у 140 м², забезпечений водопостачанням та водовідведенням, системою опалення. На першому поверсі гостинна, кухня, санвузол. Другий поверх матиме три спальні та санвузол. Необхідно додати, що будинок матиме гарну вентиляційну систему, а також дерев'яні вікна із сучасними енергоефективними склопакетами, дерев'яні двері. Двері і вікна

виготовляються підприємством вже понад п'ять років.



Вікна власного виробництва



Монтаж системи вентиляції

Як зазначив директор підприємства Борис Халаман, особливо ретельно виконується система вентиляції. Це запорука довголітньої експлуатації споруди. Практично впродовж доби тут повітря змінюється тричі, що гарантує від грибкових вражень.

Деревина завжди була і залишається найбільш нешкідливим природним будівельним матеріалом. Її екологічна чистота, низька теплопровідність і безсумнівна краса нікого не залишають байдужим. Будинки, складені з зрубу уособлюють собою природність, надійність і ґрунтовність. Недоліки деревини настільки нечисленні, що їх давно навчилися долати. Клеєний брус - це дерев'яна конструкція, яка складена зі зрощених між собою окремих дерев'яних елементів. За допомогою спеціальних технологій в результаті виходить міцний стабільний брус, який позбавлений від нестабільності геометрії, притаманній деревині.

Технологія виготовлення клеєного бруса - це досить важкий процес, але кошти, витрачені на нього, повністю себе виправдовують. При розпилі колод на дошки, повністю знімається внутрішнє напруження деревини, калібрування приховує всі недоліки, ламелі склеюються в брус екологічно чистим клеєм, який дає можливість дихати деревині, торцювання та профілювання виробляються з високою точністю. Всі ці позитивні моменти дають в результаті міцний і природний будинок з клеєного бруса.

Головною перевагою дерев'яних будинків з клеєного бруса в порівнянні з іншими будівельними матеріалами є вишуканий вигляд, екологічна безпека, тривалий процес експлуатації, забезпечений використанням сучасних технологій виробництва і надійним з'єднанням колод.



Борис Халаман сподівається, що вже у 2018 році розпочне будівництво будинків

Звичайно, що читачів цікавить передусім вартість такого будинку. На це питання Борис Халаман відповів так: «Ми не декларуємо вартість квадратного метра будівлі. Це пов'язано з тим, що вартість кожного будівництва розраховується, виходячи з конкретного проекту, з конкретної кількості матеріалів, складності робіт, категорії оздоблювальних робіт.

Розпочинаючи будівництво, ми маємо видати замовнику документацію з детальним кошторисом матеріалів та вартістю кожного етапу робіт. А вже далі йтиметься про вартість. Хочь зауважити, що будинки з бруса відповідають найвищим вимогам екологічної безпеки, мають високі теплоізоляційні властивості завдяки низькій теплопровідності деревини. Стіна з деревини товщиною 15 см має такий тепловий опір, як стіна цегляної кладки 50 см. Саме тому в дерев'яному будинку тепло взимку і прохолодно влітку. Дерев'яна стіна з бруса - тепла на дотик, тому створює відчуття теплового комфорту. Нагріти дерев'яний будинок можливо за кілька годин, навіть якщо він не опалювався всю зиму. Вага дерев'яних конструкцій будинку в цілому в 5 разів легше, цегляних, тому не вимагає будівництва масивного фундаменту і важкої будівельної техніки. Тож, будинок з дерева в середньому в 1,5 рази дешевше, ніж цегляний». І на завершення. Серед проектів, що будуть у 2018 році запропоновані хмельничанам, житлові котеджі та дачні будиночки.

В. Бутенко
«Енергозбереження Поділля»
фото автора